

Zmluva o poskytnutí služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Mestský parkovací systém spol. s r. o.
Sídlo:	Biela 6, 811 01 Bratislava
V zastúpení:	Mgr. Peter Bánovec
IČO	35 738 880
DIČ	2020270010
IČ DPH:	SK2020270010
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
SWIFT :	CEKOSKBX
IBAN:	SK96 7500 0000 0040 0794 5101
e-mail:	peter.banovec@mepasys.sk
Tel:	+421 903 985 962

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:	AMG Security s.r.o.
Sídlo:	Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen
V zastúpení :	Ing. Norbert Matyšek, konateľ
IČO:	46268995
DIČ:	2023307726
IČ DPH:	SK2023307726
Bankové spojenie:	Tatrabanka, a.s.
SWIFT :	TATRSKBX
IBAN:	SK25 1100 0000 0029 2687 3883
e-mail:	info@amgsecurity.sk
Tel:	+421 45 53 22 555

(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zmluva je uzatvorená na poskytovanie Upratovacích a čistiacich služieb pre potreby spoločnosti Mestský parkovací systém, s.r.o.
- 2.2 Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb uvedených v prílohe č. 1 k zmluve v priestoroch objednávateľa, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 2 k zmluve (ďalej len „upratovacie služby“).

III. ODPLATA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Odplata za plnenie predmetu zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy a jej prílohy č. 1 je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 412 Eur bez DPH/1 kalendárny mesiac.
- 3.2 Odplatu za poskytovanie upratovacích služieb je možné meniť výlučne v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (pri zmene sadzby DPH). Odplata sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť.
- 3.3 Odplata za poskytovanie upratovacích služieb zahŕňa všetky súvisiace náklady zhotoviteľa s ich poskytnutím, vrátane nákladov za čistiace prostriedky, stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie Zmluvy.
- 3.4 Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku, po dodaní pravidelného štandardného plnenia po uplynutí príslušného mesiaca, a za nadštandardné časti plnenia na základe samostatnej písomnej objednávky, pričom cena takto poskytnutých upratovacích, čistiacich a dezinfekčných služieb bude fakturovaná samostatne. Cena za nadštandardné časti plnenia činí 6,90 bez DPH/1 hod.
- 3.5 Splatnosť faktúr je stanovená na 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 3.6 Faktúra musí mať náležitosti v zmysle ustanovenia §71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Ak faktúra alebo podklady k faktúre nebudú zodpovedať týmto požiadavkám, bude faktúra vrátená v lehote do 10 pracovných dní zhotoviteľovi a nová lehota splatnosti bude plynúť od dátumu doručenia novej riadne vystavenej respektíve opravenej faktúry objednávateľovi.

IV. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Miestom plnenia zmluvy sú objekty a zariadenia spoločnosti Mestský parkovací systém, s.r.o. na adrese Technická 6, 821 04 Bratislava.
- 4.2. Špecifikácia objektov je uvedená v prílohe č. 2 k zmluve.

V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne v súlade s pokynmi objednávateľa.
- 5.2. Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu Zmluvy čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u objednávateľa a sú povolené MZ SR. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí objednávateľa vyžaduje osobitné čistiace prostriedky, je povinný takéto použiť. Pokiaľ ošetrovanie určitých vecí objednávateľa vyžaduje osobitné čistiace postupy nad rámec špecifikácie,

- je oprávnený vykonať ich až na základe písomnej dohody s objednávateľom, ktorej súčasťou musí byť aj dohoda o cene za ich obstaranie.
- 5.3. Poskytovateľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. 5.4. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Poskytovateľ je povinný vykonávať upratovanie tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude upratovacie služby plniť. Ak vykonávanie upratovacích služieb vzhľadom na ich charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je poskytovateľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas. Poskytovateľ vymenuje zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci tejto Zmluvy vo vzťahu k objednávateľovi zastupovať. Meno, priezvisko a pracovné zaradenie zodpovedného zástupcu oznámi objednávateľovi vždy písomne, pričom za písomnú formu za považuje aj e-mail.
- 5.4. Poskytovateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná neprítomnosť jeho zamestnancov v práci, pokiaľ dôvodom nie je štrajk alebo vyššia moc, neovplyvnia plnenie predmetu Zmluvy. V prípade neprítomnosti pracovníka Poskytovateľa zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti, najneskôr do 24 hodín.
- 5.5. Poskytovateľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie Zmluvy. Zároveň sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a zariadení. Na výkon práce je poskytovateľ povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa tiež nákup, dovoz a použitie čistiacich prostriedkov, čo je zohľadnené v odmene za výkon, pokiaľ nedôjde k dohode podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy.
- 5.6. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť poskytovateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre plnenie Predmetu zmluvy.
- 5.7. Objednávateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom Poskytovateľa po celú dobu plnenia predmetu Zmluvy. Čistenie sa podľa dohody účastníkov môže realizovať len v pracovných dňoch. Zmena času výkonu upratovacích služieb je možná len so súhlasom oboch účastníkov, pričom súhlas nemusí byť písomný.
- 5.8. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť Poskytovateľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov a šatne, resp. adekvátne priestory určené na prezliekanie pracovníkov Poskytovateľa. Priestor musí byť uzamykateľný.
- 5.9. Objednávateľ zabezpečí Poskytovateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu Zmluvy. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi Objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá Objednávateľ.
- 5.10. Zamestnanci Poskytovateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim Objednávateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon práce použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.
- 5.11. Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch Objednávateľa, spôsobené preukázateľne zamestnancami Poskytovateľa, ako aj osobami, ktoré na výkon prác použil.
- 5.12. Zamestnanci Poskytovateľa sú povinní odovzdať všetky veci, nájdené na miestach výkonu práce, určenej osobe Objednávateľa a tejto tiež hlásiť zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.

VI. ZÁRUKY

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie prác.

2. Reklamácie prác je potrebné zo strany Objednávateľa oznámiť bezodkladne zodpovednému zástupcovi Poskytovateľa.
3. V prípade odôvodnenej reklamácie má právo Poskytovateľ na odstránenie väd do 24 hod od uplatnenia reklamácie. Ak vady nie je možné odstrániť, má Objednávateľ právo na zľavu do výšky 5 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.
4. Reklamáciu Poskytovateľ neuzná a nie je povinný poskytnúť zľavu podľa predchádzajúceho bodu, ak nedostane možnosť odstrániť vady predmetu plnenia alebo Objednávateľ sám odstráni vady bez písomného súhlasu a vedomia Poskytovateľa.
5. V prípade neplnenia predmetu Zmluvy Poskytovateľm po dobu dlhšiu ako 15 dní nemá Poskytovateľ právo na cenu mesačného plnenia v dohodnutom rozsahu, môže však vyúčtovať pomernú časť ceny mesačného plnenia za obdobie, v ktorom plnenie riadne poskytoval.

VII. ZAMESTNANCI POSKYTOVATEĽA

- 7.1 Poskytovateľ zabezpečuje vykonanie upratovacích služieb prostredníctvom svojich zamestnancov, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivých zamestnancov, resp. zamestnancov subdodávateľských organizácií a zabezpečí ich kontrolu prostredníctvom objektových vedúcich. Ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými zamestnancami, prípadne subdodávateľskými organizáciami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu, alebo zmluvu o poskytovaní služieb a že sa jedná o osoby bezúhonné.
- 7.2 Zamestnancom vykonávajúcim upratovacie služby je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, atď., vrátane zákazu používať prístroje ako sú počítač, kopírovacie a iné reprografické zariadenia, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, PC a ostatné zariadenia na mieste ich pôsobenia.
- 7.3 Zamestnancom vykonávajúcim upratovacie služby je ďalej zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú poskytovateľom na poskytovanie predmetu zmluvy určené.
- 7.4 Zamestnanci poskytovateľa sú povinní vykonávať upratovacie služby podľa pokynov poverenej osoby poskytovateľa a požiadaviek povereného pracovníka objednávateľa.
- 7.5 Poskytovateľ zabezpečí výber svojich zamestnancov tak, aby mali všetky potrebné školenia z hygienického minima, bezpečnosti práce, a odborné znalosti, podľa vykonávaného druhu upratovacích služieb.
- 7.6 Poskytovateľ zabezpečí školenie svojich zamestnancov v oblasti požiarnej ochrany.
- 7.7 V prípade porušenia povinností vyplývajúcich Poskytovateľovi z bodov .1 až .7. tohto článku je Poskytovateľ povinný nahradiť Objednávateľovi škodu.

VIII. MATERIÁL A VYBAVENIE

- 8.1. Poskytovateľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy podľa prílohy č.1 a prílohy č. 2 k zmluve potrebný čistiaci a ostatný použitý materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.
- 8.2. Poskytovateľ zabezpečí prevádzkyschopnosť a priebežne vykoná údržbu a revíziu použitých strojných zariadení, určených na vykonávanie predmetu zmluvy.

IX.
ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 9.1. V prípade omeškania poskytovateľa so splnením povinností uvedených v zmluve, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny nesplnenej pomernej časti upratovacích služieb, za každý aj začatý deň omeškania. Poskytovateľ je povinný uhradiť zmluvnú pokutu do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej úhradu od objednávateľa.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má poskytovateľ nárok vymáhať úroky z omeškania v zákonom stanovenej výške.

X.
ZÁNIK ZMLUVY

- 10.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú s platnosťou od 1.2.2021 do 31.1.2023.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak poskytovateľ poruší túto zmluvu podstatných spôsobom.
- 10.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí doručené faktúry do 60 dní po uplynutí dohodnutej lehoty ich splatnosti.
- 10.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania Zmluvných strán, a ktoré nemôžu Zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že vypovedať zmluvu je možné aj bez udania dôvodu. Vypovedná lehota podľa tohto bodu je trojmesačná (3) a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné skončiť aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle Odberateľa v zmysle ust. § 5a a nasl. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)
- 11.2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v SR.
- 11.3. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané na základe písomných, očíslovaných a zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto zmluve. Takto podpísané dodatky sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (4) rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu. Objednávateľ dostane dva (2) rovnopisy a poskytovateľ dostane dva (2) rovnopisy.
- 11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsah vzájomne odsúhlasili.

- Prílohy: 1. Špecifikácia predmetu a rozsahu upratovacích služieb
2. Špecifikácia objektov poskytovania služieb

V Bratislave, dňa: 18.1.2021

Za objednávateľa:

Mgr. Peter Bánovec, v.r.

konateľ

V Bratislave, dňa: 18.1.2021

Za poskytovateľa:

Ing. Norbert Matyšek, v.r.

konateľ

Príloha č. 1 – rozsah prác

bunkovisko - administratívno-soc. pracovisko pre pracovníkov odtáhovej služby pre mesto Bratislava

rozloha – 150 m²

4 kancelárie

3 WC

1 sprchy

1 šatňa

1 umyváreň

1 kuchynka

1 chodba

Frekvencia upratovania – 5 dní (pondelok až piatok)

zabezpečenie čistiacich prostriedkov a hygienických potrieb zo strany poskytovateľa

Príloha č. 2 – náčrt bunkoviska

SCHEMA DOTRAVNÝ PODNIK BA – NOVÉ USTUPORADANIE !!!



